

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DU 24 novembre 2014

Membres Présents : Mesdames BARBAT SAUVIGNET, MAZENS
Messieurs AMORIN COQ, CORAUX GODARD,
LEMOINE ROMANTEAU

Membres Absents : Messieurs POUYER, SOUVETON
Début de séance 20h40 – fin de séance 23h00

AG 2014 : le mardi 9 décembre 2014 à 18h30.

Travaux de réfection des cages d'escaliers

- 19 Berry-5/7 Berry et 14 Normandie : travaux de reprise des actes de vandalisme effectués.
- 14 Normandie : il reste 2 réserves.
- 10 et 12 Normandie : pose de revêtement mural dans la semaine du 24 novembre 2014.
- 8 Normandie : en cours de préparation des murs.

La fin des travaux est prévue pour la mi-janvier 2015.

Espaces verts : (votes : 9 présents + 1 pouvoir)
- Elagages : approbation du devis (10 pour).
- Prolongation de clôture : approbation du devis (10 pour).
- Plantations : approbation du devis (10 pour).

Détecteurs de présence : (Installés en 2011, vote AG de décembre 2010)

Suite à la défaillance de détecteurs, l'un d'eux est en cours d'analyse par le fournisseur afin de détecter un éventuel défaut. La garantie étant de 3 ans, les détecteurs défectueux en 2014 sont encore sous garantie.

Réfection de la loge du gardien: (tous les 7 ans)

Devis demandés pour un complément de rénovation.

Le 29 novembre 2014, la présidente A. Sauvignet,
le secrétaire P. Coraux

Site du conseil syndical : <http://residence-leclerc.org/>

Site d'Atrium : www.atrium-gestion.fr (Identifiant et mot de passe sur la facture des charges)